

Allegato D

BANDO DI PREQUALIFICA
PROCEDURA RISTRETTA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA
UNIVERSITARIA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILE SITO IN VIALE L.C.
FARINI ANGOLO VIA G. CARDUCCI A RAVENNA.

ALLEGATO: MODALITA' TELEMATICA DI SVOLGIMENTO PROCEDURA.

Come stabilito al punto IV.1.6. dell'avviso di prequalifica, la procedura sarà interamente svolta da Ravenna Holding S.p.a. in modalità telematica attraverso la elettronica "Appalti & Contratti e-Procurement" accessibile al link <https://ravennaholdingspa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, in via di autolimitazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i..

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione della presente fase di prequalifica. I chiarimenti, tutte le comunicazioni, gli scambi di informazioni, le manifestazioni di interesse, relativi alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso la piattaforma e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici firmati digitalmente, fatti salvi i casi in cui viene ammessa una diversa modalità di presentazione.

E' indispensabile essere preventivamente registrati sulla piattaforma, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma.

Per partecipare alla procedura di gara, è preliminarmente necessario:

- essere in possesso di una **firma digitale** valida del soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione e l'offerta economica;
- essere in possesso di una **casella di posta elettronica certificata (PEC)**, da indicarsi nell' apposito campo dei form di registrazione;
- procedere alla **Registrazione presso la Piattaforma telematica**, raggiungibile all'indirizzo:

<https://ravennaholdingspa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

clickando su "Accedi" alla sezione "Area riservata", e poi su "Registrati".

Si consiglia al fine di facilitare la registrazione di dotarsi di una visura camerale (C.C.I.A.A.) aggiornata da cui trarre i dati richiesti da inserire nel foglio elettronico di registrazione.

Le istruzioni per procedere alla registrazione sono disponibili nel Manuale *"Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all' Area Riservata del Portale Appalti"* reperibili sulla piattaforma.

Con il completamento della registrazione gli operatori economici accetteranno integralmente le "Regole di utilizzo della piattaforma telematica" sopra indicate. La registrazione è effettuata una tantum e consentirà all' operatore economico l'accesso alla sua AREA RISERVATA anche in caso di partecipazione a future procedure.

Tutta la procedura è pertanto interamente informatizzata, come previsto in via di autolimitazione dagli artt. 40 e 52 del

- Codice degli Appalti, mediante apposito sistema informatico.

È responsabilità e rimane ad esclusivo rischio degli operatori economici, in ogni caso, il caricamento e l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine perentorio indicato nel presente disciplinare di gara. Il tempo di caricamento della documentazione può variare in ragione della dimensione dei file e delle capacità di trasmissione dati del concorrente e delle linee utilizzate e, a tal riguardo, non saranno accettate offerte che, alla

scadenza del termine per la loro presentazione, non siano state completamente caricate ed inoltrate definitivamente. Si invitano pertanto gli operatori economici ad avviare tali attività con adeguato anticipo rispetto al termine perentorio di scadenza onde evitare la mancata trasmissione dell'offerta per decorso di tale termine.

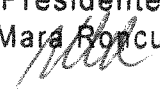
Il Gestore della Piattaforma è Maggioli S.p.A.

Le regole di utilizzo della Piattaforma telematica sono disponibili al link "Accesso all' area riservata" del menù informazioni del Portale Appalti.

Si precisa che per la partecipazione alla presente procedura in modalità telematica tutti gli operatori interessati devono essere in possesso della dotazione informatica (hardware e software) indicata all'art. 2 del Manuale *"Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all' Area Riservata del Portale Appalti"* di cui sopra.

Si raccomanda la lettura delle regole di utilizzo che devono essere accettate in fase di registrazione alla Piattaforma.

L'accesso, l'utilizzo della Piattaforma telematica e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nell'avviso di prequalifica, nei relativi allegati – compreso anche il manuale *"Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all' Area Riservata del Portale Appalti"* reperibile sulla piattaforma - nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione sul Portale Appalti o le comunicazioni attraverso la Piattaforma telematica.



Il tempo del Sistema è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso la Piattaforma medesima e lo stesso è costantemente indicato a margine di ogni schermata della Piattaforma. In particolare, il tempo del Sistema è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591.

Ogni operazione effettuata attraverso la Piattaforma:

1. è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta;
2. si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Si segnala la necessità di utilizzare, da parte di un legale rappresentante o procuratore del soggetto che intenda

- partecipare alla procedura, nonché degli altri operatori economici eventualmente tenuti a sottoscrivere l'offerta e/o altre dichiarazioni in essa contenute, una firma digitale generata mediante un dispositivo sicuro per la creazione di una firma elettronica qualificata e basata su un certificato qualificato che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso, rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificato e accreditato ai sensi del regolamento (UE) N. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23.07.2014 e dell' art. 29 del C.A.D di cui al D.Lgs. 82/2005. Si precisa che il sistema, pur accettando anche formati diversi, è in grado di verificare automaticamente la validità della firma all'atto dell'inserimento della documentazione, e segnalare all'offerente l'eventuale invalidità, solo se viene utilizzato il formato di firma digitale CADES (.p7m).



Tutta la documentazione caricata nella piattaforma telematica (dichiarazioni, documenti e offerte) dagli operatori economici relativamente alla presente procedura di aggiudicazione, verranno considerati come carenti di sottoscrizione qualora siano firmati con certificati di firma digitale non validi, scaduti o rilasciati da organismi non inclusi nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'AgID. Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente uno o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura per tutte le problematiche inerenti la registrazione a sistema e gli aspetti informatici relativi al caricamento e/o trasmissione delle offerte possono rivolgersi al servizio di assistenza tecnica indicato al link "Assistenza tecnica" del menù "Informazioni" del Portale appalti.

Si richiama l'attenzione del concorrente sull'operatività di tale servizio riportata nel sito, che prevede degli specifici orari ed un termine, con riferimento alla data ultima di presentazione dell'offerta, oltre il quale l'assistenza non è assicurata.